|  |
| --- |
|  МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ОБРАЗОВАНИЯ РФ  Государственное образовательное учреждение  высшего профессионального образования ФАКУЛЬТЕТ ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ КАФЕДРА «ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ТЕОРИЯ И МИРОВАЯ ЭКОНОМИКА» **Курсовая работа** по дисциплине «Микроэкономика» **на тему:** **«Частная собственность, ее виды и роль в рыночной экономике»**   |

 **СОДЕРЖАНИЕ.**

Введение. 3

1. Характеристика и особенности частной собственности. 5

 1.1. Частная собственность, ее место и роль в экономике. 5

 1.2. Понятие и виды частной собственности. 8

 1.3. Преимущества и недостатки частной собственности. 13

2. Регулирование прав частной собственности. 15

 2.1. Права собственника: потенциальные и реальные, и их ограничения. 15

 2.2. Самоограничение прав. 16

3. Общие перспективы развития частной собственности. 18

Заключение. 20

Список использованной литературы. 22

 **Введение.**

Актуальность темы. В самом общем виде собственность можно определить как отношение между экономическими агентами по поводу присвоения экономических ресурсов и потребительских благ. Именно четкая определенность, а не изменения в распределении прав собственности, имеет принципиальное значение для функционирования рыночной экономики. В современной экономической литературе четкость, стабильность и предсказуемость прав собственности рассматриваются в качестве важнейшего фактора экономического роста и прямо связываются с благополучным экономическим развитием. Тем не менее роль четко определенных прав собственности может варьироваться в зависимости от размеров организаций, государственной или частной собственности, доступа к информации и др.
Поскольку именно государство играло особенно важную роль в формировании современной частной собственности, отметим также следующие моменты. Выделение частной собственности во многих случаях предполагало "разгосударствление" (термин "приватизация" в большей степени относится к современности) части имущества, ранее принадлежавшего (верховным) органам власти. Этому процессу неизбежно была присуща внутренняя противоречивость: сильная монархическая власть сплошь и рядом ставила своей целью не сокращение, а дальнейшее приумножение принадлежащего ей имущества. Вместе с тем, в условиях резко обострявшихся социальных конфликтов и революций можно было наблюдать и разгосударствление значительной массы активов.
Столь же противоречивым оказывалось и регулирование процессов развития негосударственной собственности. Исходя из политических или фискальных соображений, государство могло поддерживать, например, устойчивость общинных владений, препятствуя формированию частной собственности. В особенно большой степени это относится к регулированию условий функционирования частной собственности: государство сплошь и рядом поддерживало прежние неконкурентные формы отношений, а в ряде случаев само насаждало дополнительные монополии (в этой связи достаточно вспомнить, что таможенные сборы во многих странах появились просто как платежи государству за предоставленную монополию на ввоз или вывоз товара). С другой стороны, по мере перехода экономики на капиталистический путь развития государство все активней вовлекается в поддержание конкурентных условий функционирования частной собственности.
Развитие рыночных отношений способствовало постепенному переходу от античных и средневековых к современным формам частной собственности: по мере перехода от натурального хозяйства к преобладанию товарноденежных отношений феодальные формы присвоения все больше уступали место правам собственности совершенно иного рода.
Цель курсовой работы изучить особенности становления и развития института частной собственности.
Задачи: изучить понятие и виды частной собственности, рассмотреть механизм функционирования, выявить преимущества и недостатки частной собственности, проанализировать современное состояния и тенденции развития частной собственности.
Объект исследования частная собственность, предмет исследования права на владение частной собственностью и их законодательное закрепление.

**1. ХАРАКТЕРИСТИКА И ОСОБЕННОСТИ ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ.**

**1.1. Частная собственность, ее место и роль в экономике.**

Там, где есть экономическая деятельность, там всегда присутствует проблема собственности. Отношения собственности пронизывают всю систему экономических отношений и сопровождают человека с момента его рождения до ухода в иной мир. Везде и всюду мы постоянно наталкиваемся на один общий коренной вопрос: кому принадлежит экономическая власть, кто присваивает материальные условия существования людей, является хозяином земли, фабрики, духовного богатства? Суды перегружены разбором отношений между супругами по разделу имущества, сосед судится с соседом из-за клочка земли, отец с сыном и брат с братом по поводу наследства. Социальная сущность этих отношений и есть выражение присущих данному обществу экономических отношений собственности. Сегодня все мы готовы судиться с государством, которое присвоило и растранжирило наши трудовые сбережения, не выплачивает нам заработанные деньги, пенсии. В этом плане цивилизация не далеко ушла от мира животных, где каждый защищает среду своего обитания, претендует на тот или иной "кусок" или территорию.

Рассмотрение системы отношений собственности позволяет ответить на вопрос, в чьих интересах осуществляется экономическая деятельность. Если приоритет отдается индивидуальному интересу, то можно говорить о системе отношений индивидуального частного отношения. Если присвоение осуществляется в интересах какого-либо коллектива, то речь идет о коллективной собственности. Присвоение может вестись определенной социальной группой людей. Здесь на лицо уже классовый интерес.
Характерной чертой марксистской трактовки собственности и было подчеркивание экономического содержания над ее юридической формой.
Западные экономисты и юристы чаще видят в собственности отношения человека к вещи. В Римском праве собственность рассматривалась как право владения, пользования и распоряжения имуществом без проведения разграничения собственности на предметы личного потребления и на средства производства. И это естественно, экономическая деятельность в широком понимании этого процесса сформировалась значительно позже.

Частная собственность как экономическая категория есть отношение между людьми по поводу материальной основы хозяйственной деятельности, т.е. средств производства. В этом плане собственность тесно связана с экономической властью, с управлением производством, с повседневными отношениями между людьми. Поскольку конечной целью всякой хозяйственной деятельности является достижение определенного эффекта при производстве и реализации товаров и услуг, распорядителем этого эффекта и его владельцем является собственник материальных факторов производства, т.е. земли и капитала. Поэтому отношения собственности составляют основу социально-экономических отношений между людьми, определяют характер этих отношений, поведение людей.
Экономические отношения собственности не только характеризуют социальную сторону экономической жизни, но и определяют формы ее организации.

Мы говорим, что основу рыночной экономики составляет частная собственность. Но рыночная экономика возникает лишь при условии, когда участники экономической жизни общества признают друг в друге обособленных равноправных собственников. Это равенство реализуется через обмен, где каждый участник и собственник экономического блага взаимодействуют с другими на эквивалентно-возмездной основе и личной независимости.

Наличие той или иной экономической формы присвоения не является случайным, а обусловливается уровнем развития материальной базы производства. В современных условиях бесконтрольное использование могучих средств труда (атомные электростанции, танкерный флот и т.д.) на уровне индивида или коллектива ставит под угрозу существование человека и всего живого на земле. Поэтому стало объективно необходимым создание механизмов, обеспечивающих сочетание частных интересов личности или коллектива с интересами общества как целого. Создание такого рода механизмов означает становление общественных форм присвоения национального богатства.

Экономические отношения собственности в современном обществе реализуются в правовых формах ими определяются отношения субъекта собственности к объекту собственности, правовые нормы включают в себя права собственника, его имущественную ответственность и защищают его права, - право владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом, в чем бы оно не заключалось. Законы не создают отношений собственности (они объективны), а всего лишь закрепляют отношения, которые фактически сложились в обществе.

Владение - это фактическое обладание имуществом. Пользование означает процесс извлечения полезных свойств из имущества.
Распоряжение - это действия, связанные с отчуждением имущества от его владельца (продажа, дарение, обмен, наследование, аренда, залог и т.д.).
В переходный период к рыночной экономике в России широкое распространение получила практика передачи права управлять своей собственностью другому субъекту, после чего в рамках заключенного договора он не имеет формального права вмешиваться в действия своего доверенного лица (различные инвестиционные фонды, доверительные общества и т.д.).

Основополагающее значение право собственности в рыночной экономи­ке имеет для всех форм хозяйственной деятельности, в особенности для индивидуального предпринимательства.

Утверждение и неукоснительное соблюдение правовых норм собствен­ности - это тот фундамент, от состояния которого зависит прочность всех элементов свободного рынка. До тех пор пока не будет утверждена и законодательным образом защищена рыночная система частной собственности, быв­шие социалистические страны будут сталкиваться с большими, или даже непреодолимыми трудностями в создании нормально функционирующей рыноч­ной экономики.

Ядро рыночной экономики - это обмен деятельностью субъектов рын­ка, и прежде всего взаимодействие между покупателями и продавцами. Эта деятельность приводит к перемещению объектов обмена от одних собствен­ников к другим. И чтобы такой обмен мог осуществляться нормально, не­обходима надежная правовая защита интересов всех субъектов рыночных отношений. При этом и продавцы, и покупатели должны иметь свободу в выборе способов экономической реализации частной собственности.

Однако право частной собственности само по себе недостаточно для свобод­ной конкуренции и эффективного хозяйствования. При этом и знание рын­ка, и готовность нести риск в достижении своей выгоды предполагает су­ществование достаточно стабильной и юридически защищенной системы.

Бесспорная защита частной собственности, зафиксированная государственными актами и проводимая в жизнь через юридические каналы, является непре­менным условием рыночного обмена. Когда собственность может быть быст­ро и гарантированно передана от одного лица другому, ресурсы быстро переливаются туда, где они используются наиболее эффективно.

Но если общество недостаточно четко устанавливает права собствен­ности и не обращает внимания на создание (или препятствует созданию) механизма, схожего с аукционом, посредством которого имущество может быть перераспределено и использовано теми, кто предлагает самую высо­кую цену, то ресурсы будут использованы неэффективно и общество не по­лучит максимальной выгоды.

 **1.2. Понятие и виды частной собственности.**

 **Частная собственность** - это закрепление права контроля экономических ресурсов и жизненных благ за отдельными людьми или их группами. Частная собственность предполагает определенное отторжение от других лиц, не относящихся к числу владельцев, права контроля за определенными объектами — капиталом, землей, доходом, конечными товарами и т. д.[8, с.157] Все они теперь становятся персонифицированными и имеют конкретных владельцев.

Согласно действующему законодательству, физическое лицо в праве по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам. Однако оно не должно нарушать права и охраняемые законом интересы других лиц. Гражданин в праве отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, право владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным путем.

Частное присвоение имеет два вида, которые существенно различаются между собой:

А) Собственность на средства производства человека, который сам трудится;

Б) Собственность на вещественные условия производства лица, применяющего чужой труд.

Первый вид частной собственности имеют крестьяне, ремесленники и другие люди, которые живут своим трудом. В соответствии с экономическим законом частнособственнического трудового присвоения при единоличной собственности на средства производства работнику достаются все плоды его хозяйствования. Этим обеспечивается полная свобода труженика от каких-либо форм угнетения и порабощения со стороны других людей.

Когда в одном лице соединены собственник и труженик, возникает большая материальная заинтересованность в том, чтобы лучше работать для личного блага. Не стоит удивляться тому, что единоличные крестьяне стремятся добиться устойчивости своего хозяйства, не жалея на то сил и средств. Второй вид частной собственности имеют лица, которые владеют сравнительно большими хозяйствами с применением труда многих работников. Если в первом виде частного присвоения вещественные и личный факторы производства естественно соединяются, поскольку они принадлежат одному лицу, то дело обстоит совершенно иначе во втором виде хозяйства. В нём средства производства попадают в руки немногих лиц, а значительная часть общества отчуждена от этих благ.

Использование частной собственности является одним из базовых элементов смешанной экономической системы. Значительная часть капитала находится в частном владении. Частная собственность на капитал, произведенные товары, полученные доходы является важным условием поддержки системы свободного предпринимательства.

Частная собственность предполагает присвоение благ (или прав соб­ственности) частью общества (отдельным лицом или группой лиц).Каждый тип собственности имеет свои формы. Частная собственность представлена: индивидуальной частной собственностью и групповой (ак­ционерной, коллективной и кооперативной) собственностью. В достаточно типичной рыночной экономике 10-15% вещественных факторов производства находятся в индивидуальной частной собственно­сти, 60-70% - в групповой частной собственности и 15-20% - в государст­венной.[2, с. 41]

Наряду с этими "чистыми" формами собственности существуют раз­нообразные формы смешанной собственности, иностранная собственность, собственность общественных организаций и др.

Рассмотрим основные формы частной собственности подробнее.

Индивидуальная частная собственность - это единоличная или се­мейная собственность. В условиях рыночной экономики предприятия, на­ходящиеся в индивидуальной частной собственности, численно абсолютно преобладают. В США, например, они составляют 12,8 млн., или 73% об­щей численности предприятий негосударственного сектора.[2, c.41] Индивидуаль­ная частная собственность, как правило, представлена в малом бизнесе (кафе и бензоколонки, маленькие магазины и фермерские хозяйства и т.д.).

В зависимости от природы объекта собственности и характера его ис­пользования часто различают личную и частную индивидуальную собст­венность. К личной собственности относят объекты собственности, не приносящие дохода, - используемые и потребляемые самим собственни­ком или предоставляемые им другим лицам в бесплатное пользование. В то же время к индивидуальной частной собственности относят объекты, приносящие доход. Таким образом, один и тот же объект может быть и личной, и частной собственностью в зависимости от характера его исполь­зования. Как правило, к личной собственности относят предметы потреб­ления, к частной - факторы производства. Однако надо отметить, что дан­ное деление весьма условно.

В развитых рыночных экономиках преобладающей (по доле в нацио­нальном объеме производства) является акционерная собственность. Ак­ционерная собственность - это групповая частная собственность, которая создается путем выпуска и реализации ценных бумаг - акций и облигаций. Наличие ценных бумаг - отличительная особенность акционерной формы собственности.

Акция - это ценная бумага, свидетельствующая о внесении опреде­ленной суммы денег в капитал акционерного общества и дающая право ее владельцу на получение части прибыли - дивиденда, на участие в управле­нии производством и распределении остатков имущества при ликвидации акционерного общества. Акция является титулом (свидетельством) собст­венности. Денежная сумма, обозначенная на акции, называется номиналь­ной стоимостью акции, а цена, по которой акция продается на рынке, -курсом акции. Курс акции формируется под влиянием спроса и предложе­ния на акции и находится в прямой зависимости от дивиденда и в обратной зависимости от уровня банковского процента.

Облигация - ценная бумага, свидетельствующая о предоставлении ее собственником займа акционерному обществу, дающая право на получе­ние фиксированного дохода (части прибыли) и подлежащая выкупу через определенный срок. В отличие от акции, облигация не дает права голоса. Владельцы акций выступают собственниками, а владельцы облигаций -кредиторами акционерного общества.

Доля акций, обеспечивающая их владельцу фактический контроль за деятельностью акционерного общества, называется контрольным пакетом акций. Теоретически контрольный пакет акций должен быть равен 50% го­лосующих акций плюс одна акция. Однако на практике, поскольку акции распределены между многими акционерами, достаточно 15-20%, а иногда всего нескольких процентов от общего числа акций, чтобы быть "полно­властным" хозяином акционерного общества.[12, c. 93]

Акционерные общества как форма объединения капиталов рассчитаны на крупное предпринимательство. Эта форма обычно не используется мел­кими компаниями.

Акционерная форма собственности была широко распространена в дореволюционной России, существовала она и в первые годы Советской власти. Однако в начале 30-х годов все акционерные общества были превращены в государственные предприятия. Эта форма собственности в России возродилась с конца 80-х годов. За 1992-1999 гг. в России было создано 30,8 тыс. акционерных обществ.[2, c.42]

Коллективная и кооперативная собственность - это общая (совме­стная) долевая собственность, которая предполагает коллективно-группо­вой характер присвоения, совместное владение, пользование и распоряже­ние факторами и результатами производства. Возникает такая собствен­ность путем объединения имущественных, денежных взносов (паев) или распределения выкупленной собственности на доли (паи) и предполагает непосредственное участие собственников в делах (управлении) соответст­вующего предприятия.

Особенностью кооперативной и коллективной собственности является то, что, хотя она делится на доли, единым и единственным собственником является коллектив (группа) собственников в целом. Отдельные члены ут­рачивают право собственности на передаваемое в виде вкладов имущество. Взамен они получают право на часть дохода, распределяемого либо про­порционально внесенному паю, либо пропорционально трудовому вкладу, право на участие в управлении и на изъятие своей доли при выходе из кол­лектива.

В совместной (долевой) собственности, как правило, находятся мел­кие и средние предприятия, где достаточно четко прослеживается связь между долей собственности и участием в управлении, в распределении до­хода. В России совместная собственность представлена преимущественно товариществами, кооперативами и акционерными обществами закрытого типа.

* 1. **Преимущества и недостатки частной собственности.**

Частная собственность, как и любая другая форма, имеет свои особенности, преимущества и недостатки. Главными ее характерными чертами являются, во-первых, спонтанное развитие, во-вторых, более высокая эффективность (по сравнению с государственной собственностью). Частная собственность стимулирует инициативу, предприимчивость, ответственное отношение к труду. В то же время она имеет и отрицательные черты (стихийность, стремление к наживе любой ценой, эксплуатация).

Однако не следует гипертрофировать недостатки частной собственности. Прежде всего, отметим два не вполне справедливых тезиса в отношении частной собственности.

Во-первых, при частной собственности на средства производства, как констатируется в работах К. Маркса и В.И. Ленина, возникает эксплуатация, присвоение результатов чужого труда. На этом основании ими был сделан вывод о недопустимости частной собственности на средства производства в условиях экономического строя, именуемого социализмом. На этот счет можно возразить, что эксплуатация чужого труда, понимаемая как изъятие у работника части созданного его трудом прибавочного продукта (прибыли), имеет место при любой форме собственности. Не факт, что доля изымаемой реальным собственником средств производства прибавочной стоимости в условиях всех других форм собственности на средства производства (в том числе государственной) будет меньше, чем в условиях частной собственности.

Во-вторых, следует отметить ошибочность бытующих представлений, что частная собственность занимает ведущее место в рыночной экономике. Если это и было, то очень давно. Нынешней рыночной экономике присущи в основном совместные, коллективные, смешанные формы собственности. В достаточно типичной капиталистической экономике рыночного типа 10-15 процентов средств производства находятся в частной собственности, 15-20 процентов – в государственной, 60-70 процентов – в коллективно-корпоративной, акционерной.[14, c. 39-40]

Таким образом, с одной стороны, частная собственность порождает экономическую активность и предпри­имчивость, без нее невозможно товарное производство, товарный обмен, рынок, она стимулирует эффективное, рациональное ведение хозяйства. С другой стороны, частная собственность порождает неравенство, стремле­ние к личной выгоде в ущерб интересам других членов общества, ведет к расслоению общества. Однако в рыночной экономике преимущества част­ной собственности обычно превалируют над ее недостатками, которые в современных условиях смягчаются государством.

 **2. Регулирование прав частной собственности**

**2.1. Права собственника: потенциальные и реальные, и их ограничения.**

 Владелец контролирует объект собственности. Его прерогатива - определять направление и характер использования объекта, распоряжаться им (продавать, дарить, завещать и др.).

 Вместе с тем возможности, права владельца всегда определенным образом ограничиваются.

 Общество формирует права частной собственности. В результате они всегда меньше тех потенциальных возможностей, которые могли бы быть у частных владельцев. Этого требует совместный или общественный характер экономической деятельности, да и в целом жизни людей. Там, где есть сотрудничество, взаимодействие людей, там не может не быть ограничений, общественных нормативов поведения. Нормально ли будет, если кто-то в своей квартире устроит деревообрабатывающую мастерскую, или же, если поклонник тяжелого рока будет по ночам на балконе или лоджии прослушивать записи на полную мощность аппаратуры? Это недопустимо, - скажет нормальный человек, и будет, конечно же, прав. Также недопустимо сбрасывать грязные стоки производства в реку Днепр и другие водоемы, печь пирожки в антисанитарных условиях, осуществлять производство наркотиков, вести недобросовестную конкуренцию, открывать частную школу, не имея для преподавания людей с достаточным уровнем квалификации.

 Государство через налоги регулирует формирование доходов, запрещает использовать капитал для некоторых видов деятельности, осуществляет лицензирование в некоторых сферах, устанавливает порядок наследования, разрабатывает нормативы по технической безопасности работ и экологии, порядок привлечения рабочей силы и многое другое. Даже земля, здания, жилые дома, находящиеся в частной собственности, могут быть, как показывает мировая практика, законным образом отторгнуты, с выплатой компенсации владельцам, в случае необходимости строительства дороги, трубопровода, новых зданий или сооружений. Поэтому частная собственность не является неприступной крепостью, но ее оберегают, поддерживают и создают условия для нормального взаимодействия различных экономических интересов.

 **2.2. Самоограничение прав.**

 Собственник может сам добровольно, без всякого принуждения извне, ограничить свои права на объект собственности. Чем может быть вызвано такое странное, на первый взгляд, поведение собственника, в каких формах оно может осуществляться?

 Во-первых, владелец может сдать объект в пользование другому лицу - предприятию или отдельному человеку. Например, могут быть сданы в аренду помещения, оборудование, земля, транспортные средства. Многие люди, имеющие землю в садоводческом или дачном товариществе, под индивидуальными жилищными постройками, получили ее от государства в неограниченное по времени пользование. Передавая объект в пользование, аренду, владелец, тем самым, отдает и часть своих прав на него. Собственник и пользователь, как правило, заключают между собой соответствующий договор, в котором могут оговариваться и направления использования объекта, однако очевидно, что собственник добровольно лишает себя ряда прав. Мотивы его поведения могут быть разными: если речь идет, к примеру, о передаче государством земли под жилищное строительство, то собственник здесь не преследует цель получения прямой экономической выгоды в виде дохода; если передается в аренду капитал, то это должно приносить собственнику доход в виде арендной платы. Конечно, среди подобных операций преобладают те, которые мотивированы экономическими интересами владельца.

 Во-вторых, собственник может передать, делегировать часть своих полномочий менеджерам - наемному управленческому персоналу. Менеджеры помогут более эффективно использовать производственный и денежный капитал собственника. Они могут получить довольно большую власть над объектом собственности, и в этом случае владелец будет уже контролировать не столько сам объект собственности, сколько деятельность менеджеров по эффективному управлению этим объектом. Эффективность требует профессионализма, в том числе, и может быть, прежде всего, в области управления. Теряя во власти на объект, собственник выигрывает в эффективности, получает большую экономическую выгоду.

 Аналогичные рассуждения применимы и к еще одной форме передачи собственником своих полномочий - к доверительным (трастовым) операциям. Такие операции предполагают доверительное управление, объектом собственности (акциями, капиталом, недвижимостью, другими финансовыми активами). Обычно этими операциями занимаются специализированные организации. Условия трастовой операции могут предполагать разную степень "самоотказа" от права собственности, разные мотивы могут лежать в основе таких решений владельцев. Однако цели их действий обычно совпадают - стремление получить большую экономическую выгоду по сравнению с условиями "самоуправления" объектом собственности. В то же время доверительная операция сама по себе не обеспечивает автоматического достижения этой цели. Она - шанс, но не гарантия.

 В-третьих, владелец может объединить свой объект собственности с объектами других лиц. Например, люди могут, объединив усилия, ресурсы, деньги, создать предприятие в форме хозяйственного товарищества. Каждый его участник, конечно же, лишится большей или меньшей части своих прав на объект собственности - он теперь будет отдан под некое общее управление. И здесь действия людей связаны с поиском большей экономической выгоды, со стремлением расширить свои доходы. Теряя права, они надеются на экономическую компенсацию в виде больших доходов.

**3. ОБЩИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ.**

В процессе формирования рыночных отношений доля государственной собственности постепенно сокращается, зато развиваются различные формы индивидуальной и коллективной собственности: индивидуальные предприя­тия, товарищества с полной и с ограниченной ответственностью, акцио­нерные общества открытого и закрытого типов, кооперативы, ассоциации и др.

Раз рынок предполага­ет свободу производственной и коммерческой деятельности, конкуренцию между производителями, значит должно быть преодолено господство ка­кой-то одной формы собственности. Оно должно быть заменено взаимно до­полняющими друг друга различными формами собственности, каждая из ко­торых оказалась бы наиболее приспособленной к конкретной сфере эконо­мики, к каждому специфическому виду экономической деятельности.

Различные формы собственности, функционирующие в общей системе экономических отношений, не могут быть изолированными друг от друга. Преодолевая свою специфику, они неизбежно переплетаются. На основе этого переплетения могут возникать смешанные формы собственности. Объ­ективная основа этого переплетения - взаимное дополнение и использова­ние тех специфических возможностей, которые заложены в каждой из конк­ретных форм хозяйствования. Так, в российских АО сейчас сливается собственность отдельных граждан, коллективов и государства. Создание и развитие АО является главным путем разгосударствления собственности переходом к частной форме собственности.

Фермерские хозяйства (это индивидуальные предприятия) во многих случаях не теряют производственных и экономических связей с колхозами и совхозами, у которых они " унаследовали" землю и определенную часть средств производства.

В настоящее время в нашей стране полным ходом идет переход на "рельсы" рыночной экономики, вырабатываются специфические для нас чер­ты. В каждом государстве экономические отношения собственности вообще и собственности граждан в частности приобретают соответствующее правовое регулирование, которое осуществляется преимущественно нормами гражданского права.

В частной собственности граждан могут быть любые объекты лично-потребительского и производственного назначения, результаты интеллектуальной работы, если другое не предусмотрено законом.

Рыночная экономика объективно требует развития мелкого производства, которое может осуществляться в форме частного предпринимательства, индивидуальной трудовой деятельности и др. В 1991 г. в негосударственном секторе экономики России, наряду с предприятиями коллективной и смешанной форм собственности, начали действовать и предприятия, которые базируются на частной собственности физического лица. В настоящее время количество данных предприятий значительно увеличилось. Однако, несмотря на такое количественное увеличение, эти предприятия пока еще не играют большую роль в национальной экономике. Как показывают социально-экономические исследования, основными причинами, которые сдерживают рост предпринимательской деятельности, тормозят эффективную работу частных предприятий, являются нестабильность государственной, социально-экономической и налоговой политики, отсутствие развитой инфраструктуры предпринимательства, рэкет, негативное общественное мнение о частном бизнесе и др.[7, c.253]

Исходя из этого, можно предвидеть, что в ближайшие годы развитие процессов разгосударствления и приватизации собственности в промышленности России будет происходит в направлении повышения роли и части коллективной собственности за счет резкого увеличения хозяйственных товариществ и обществ.

**Заключение.**

Таким образом, частная собственность - это закрепление права контроля экономических ресурсов и жизненных благ за отдельными людьми или их группами. Согласно действующему законодательству, физическое лицо в праве по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам. Использование частной собственности является одним из базовых элементов смешанной экономической системы.

Частная собственность имеет разновидности:

а) индивидуальная или семейная собственность

б) паевая собственность

в) акционерная собственность

г) собственность общественных организаций

Владелец контролирует объект собственности. Его прерогатива — определять направление и характер использования объекта, распоряжаться им (продавать, дарить, завещать и др.).

Общество формирует права частной собственности. В результате они всегда меньше тех потенциальных возможностей, которые могли бы быть у частных владельцев. Ре­альные права всегда меньше потенциальных, так как с помощью государства общество устанавливает определенные эконо­мические, социальные, экологические и другие нормативы использования объекта собственности. Государство через налоги регулирует формирование доходов, запрещает использовать капитал для некоторых видов деятельности, осуществляет лицензирование в некоторых сферах, устанавливает порядок наследования, разрабатывает нормативы по технической безопасности работ и экологии, порядок привлечения рабочей силы и т. д.

Владелец может сдать объект в пользование другому лицу — предприятию или отдельному человеку. Собственник может передать, делегировать часть своих полномочий менеджерам — наемному управленческому персоналу. Владелец может объединить свой объект собственности с объектами других лиц.

Итак, право частной собственности является главной формой индивидуального присвоения благ во всех странах с рыночной экономикой.

Необходимыми экономико-правовыми признаками для определения сущности частной собственности, как и любой другой существующей формы собственности, прежде всего могут служить: ее объектный состав; ее субъектный состав; объем правомочностей собственника; характер сосуществования частной собственности с другими формами собственности.

Важное значение имеет установление в законодательстве о собственности принципа равенства всех субъектов права частной собственности.

#

**Список литературы.**

1. Запорожан А. Я. Экономическая реализация собственности в рыночной экономике. – СПб.,2005
2. Ефимова Е.Г. Экономика. Учебное пособие. М., МГИУ, 2005.
3. Капелюшников Р. Экономическая теория прав собственности. – М.,2004
4. Колесов Н.Д., Лоскутов В.И., Салихов Б.В. Собственность как экономическая категория.// Вестник МГТУ, т.6, № 2, с.185-188, 2007.
5. Курс экономической теории / Под ред. Чепурина – М.,2005
6. Медведев Е. К. Категории теории собственности. Очерки методологии. Минск, 2005.
7. Собственность в экономической системе России */*Под ред*.* В*.* Н*.* Черковца*,* В*.* М. Кулькова*-М.:* Экономический факультет, ТЕИС, 1998. – 556c
8. Экономическая теория: Учеб. пособие / Под ред. Р.А.Косо­вой, Ю.В. Латова. – Тула, 2008
9. Борисов Е.Ф. Экономика. Справочник – М.Финансы и статистика, 1997
10. Гукасьян Г.М. Экономическая теория: ключевые вопросы. – М. ИНФРА-М, 2002, с. 37 – 43
11. Задоя А.А Петруня Ю.Е., Основы экономики – К., 1998
12. Камаев В.Д. Учебник по основам экономической теории, - М.: Владос, 1994.
13. Основы экономической теории., под ред. Николенка Ю.В. – К., 1998
14. Попов А.И. Экономическая теория: Учебник для вузов. – СПб.: Питер, 2001.
15. Экономика: Учебник по курсу «Экономическая теория» под редакцией А.С. Булатова, – М.: Бек, 1997.